

Verein der Freunde von Marienbrunn e.V.

Der Vorstand

über Gerd Voigt, Vorsitzender

Am Bogen 6 - 04277 Leipzig

Tel.0341/8773258

E-Mail. ronald.boerner@gartenvorstadt-leipzig-marienbrunn.de

Konsumgenossenschaft Leipzig eG

z.Hd. des Vorstandes

Industriestr.85-95

04229 Leipzig

Leipzig, der 10.01.2017

betrifft: Konsum-Markt An der Märchenwiese

Sehr geehrter Herr Thärichen,

durch Anwohner haben wir erfahren, dass für o.g. Markt ein Neubau erfolgen soll. Da durch Verfahrensbeteiligte teilweise Kubaturen und Inhalte des Neubaus mit sehr weitreichenden Konsequenzen für das angrenzende Siedlungsgebiet (wenn auch nur mündlich) kommuniziert wurden, wollten wir uns zu den konkreten Vorstellungen sachkundig machen.

Dies begründet sich insbesondere darin, dass das Gebiet der benachbarten Gartenvorstadt Marienbrunn unter Denkmalschutz steht und das (auch das Baugrundstück betreffende) Gebiet der Siedlung Mariental durch eine Erhaltungssatzung gem. §172 BauGB geschützt ist.

Insofern sind wir satzungsgemäß und auf Grund der Erwartung der Anwohner gehalten, unsere Aufgaben als "Träger öffentlicher Belange" wahrzunehmen und betreffende Bauvorhaben entsprechend zu begleiten, zu kommunizieren und ggf. zu beeinflussen.

Deshalb haben wir an der öffentlichen Sitzung des Stadtbezirksbeirates Süd am 04.01.2017 teilgenommen, bei der über dieses Vorhaben informiert werden sollte. Leider war jedoch, entgegen der Ankündigung, die Konsumgenossenschaft nicht erschienen, sondern nur das Stadtplanungsamt informierte. Dies war jedoch sehr unergiebig, da außer der Tatsache, dass es solche Standortüberlegungen des Konsums gibt, aber keinerlei Pläne existieren, keine weiteren Aussagen getroffen werden konnten.

Wir bitten Sie, deshalb aus erster Hand um Information,

- wann erste Unterlagen und Vorentwürfe vorliegen und wir diese erhalten können
- welche Zeitvorstellungen existieren und wer der Investor sein wird
- wie und wann Sie die Anlieger und Anwohner Marientals und Marienbrunns informieren wollen und ob Sie diese in den Gestaltungsprozess einbeziehen wollen.

Wir würden uns freuen, Ihre Antwort zeitnah zu erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

Gerd Voigt
Vorsitzender

i.A. des Vorstandes des. VE der Freunde von Marienbrunn e.V.

Ronald Börner
AG Bauen und Verkehr